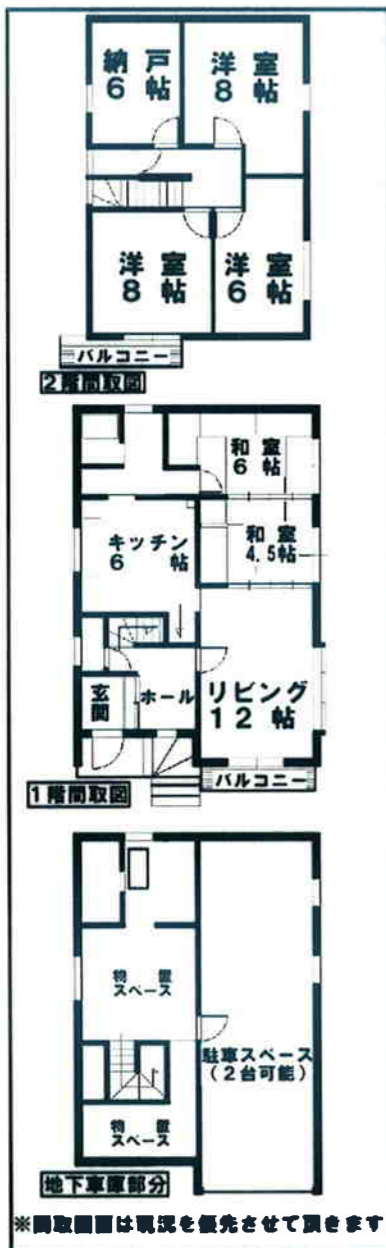


スーパー徒歩3分
バス停まで徒歩1分



日当たり良好！庭付きです！
ゆとりの5LDK+Sの間取！
地下車庫2台駐車可能！
物置スペースもあります！



物件種別	売中古住宅		
最寄り駅	中央バス「花川南6-3」停徒歩1分		
間取	5LDK+S		
価格	760万円		
物件所在地	石狩市花川南5条2丁目242番地		
交通	JR手稲駅までバス乗車約20分 地下鉄麻生駅までバス乗車約17分		
土地面積	176.71㎡ (53.45坪)	坪単価	
構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ鋼板葺 地下1階付2階建		
面積	1階 74.52㎡ 2階 56.70㎡ 地下44.95㎡ 合計176.17㎡		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
物の登記上の制限			
築年月	昭和56年10月	駐車場	車庫2台可能
接道状況	8m公道に11.4m接する。		
築年	空室	引渡日	相談
備考	車庫・融雪層・物置・灯油ボイラー・洗面化粧台・システムキッチン(LPGガス) 一部照明器具		
会員番号		物件番号	

札幌市北区新琴似11条3丁目5番7号



北部土地(株)

TEL 011 (764) 7288
FAX 011 (764) 7233

社団法人北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事免許石狩(7)第4251号

■ 買取引継様
専任媒介

■ 手数料
売買代金の3%+6万円
+消費税5%がかかります。