

事務所向け物件！

4番通に面する立地！



貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	地下鉄麻生駅/JR新琴似駅		
賃貸条件	月額 50,400円(税込)		
	敷金3ヶ月 礼金1ヶ月		
物件所在地	札幌市北区新琴似8条8丁目1-1		
交通	中央バス「新琴似8条6丁目」停 徒歩2分		
建物	建物名	マルヨシビル2階 C 店舗/事務所	
	構造・規模	鉄骨造2階建/2階部分	
	使用部分積	※左図参照	
	間取内訳		
築年月	1978年6月	契約期間	2年
管理費	3,150円		
駐車場	1台5,250円(税込) 駐車複数台可能		
現況	空	入居日	即入居可
本体設備			
各戸設備			
備考	※スペースBも募集中！		
会員番号			物件番号



札幌市北区新琴似11条3丁目5番7号

北部土地(株)

TEL 011 (764) 7288
FAX 011 (764) 7233

社団法人北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事免許石狩(6)第4251号

手数料	手数料割合	貸主	%	借主	100%	取引態様
	手数料割合	元付	%	借主	100%	