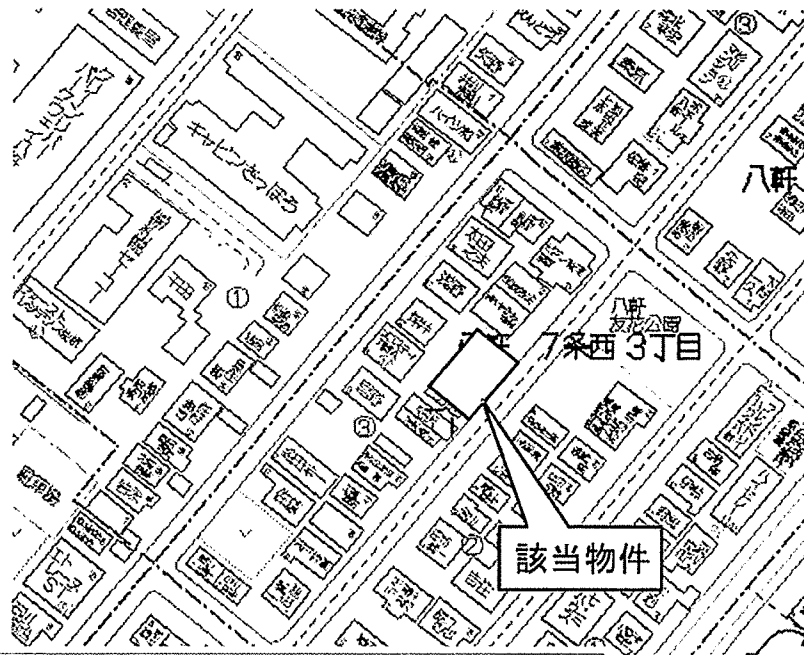
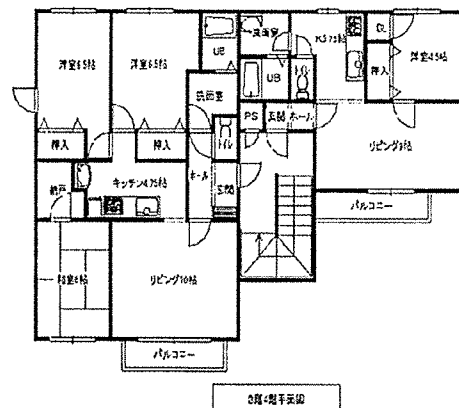
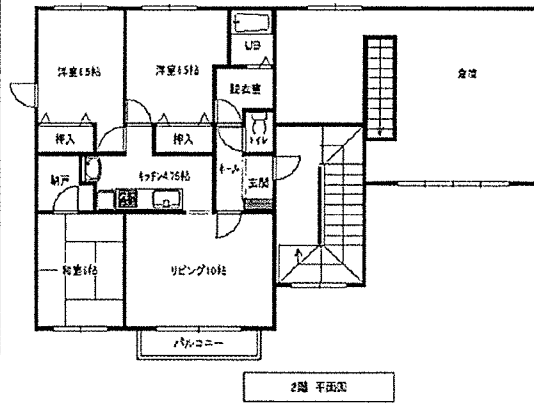
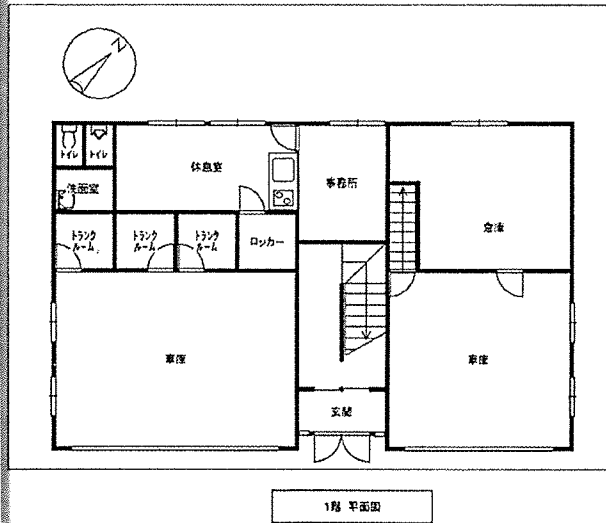


全面タイル張 自動ドア・オートロック



物件種目	中古一棟売り賃貸マンション		
最寄駅	JR琴似駅		
建物名称	オク・アール・9		
価格	4740万円(消費税込)		
物件所在地	札幌市西区八軒7条西3丁目3-23 (住居表示)		
交通	中央バス停『八軒6条西3』 徒歩 4分		
土地面積	公簿 254.09 m ²	ほかに私道面積	m ²
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	
	面積	延べ 554.67 m ² 167.78 坪	
	内訳	3LDK3世帯、1LDK2世帯、テナント一戸	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	27m高度地区		
築年月	平成 4 年 10 月	駐車場	有
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南東側 公道	8 m	17.9 m 接面
設備	オートロック BSアンテナ シャンプードレッサー		
	プロパンガス 照明器具		
備考	入居状況:住居2/5、テナント0/1		
	満室予定年収5,688,000円		



テナント44. 36坪空室につきオーナー様が使用するのに最適です

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号

北海道知事石狩(6)第4251号

北部土地株式会社

〒001-0911

札幌市北区新琴似11条3丁目5番7号
TEL 011-764-7288
FAX 011-764-7233

■手数料

売買代金の3%+6万円+消費税
が仲介手数料としてかかります。

物件所在

北
札幌市
西区