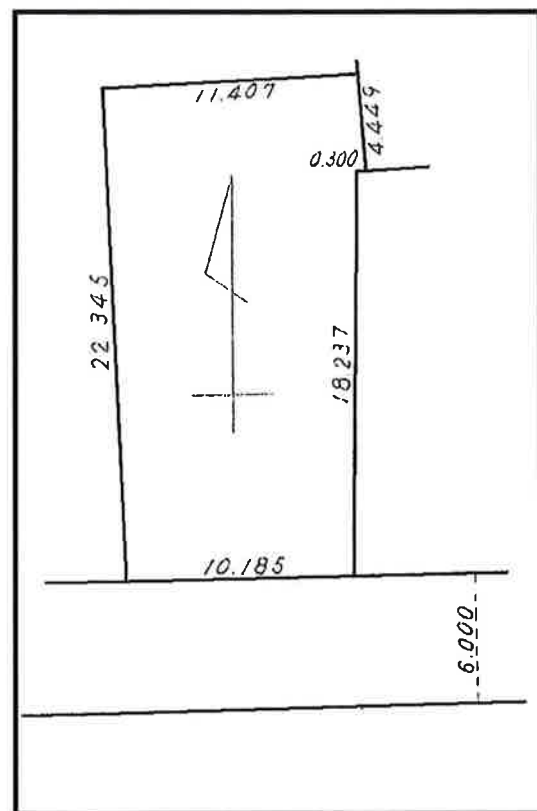


- 近隣施設○
- セイコーマート
木の花店 徒歩2分
- ビックプレス平岸店
(スーパーマーケット)
徒歩3分



地下鉄「平岸」駅まで 徒歩8分の立地！



物件種目	売土地		
交通	地下鉄南北線「平岸」駅		
土地面積	242.54㎡ (73.54坪)	3.3m	32.3万円
価格	2,380万円		
物件所在地	札幌市豊平区平岸2条3丁目21		
交通	地下鉄南北線「平岸」駅 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	33m高度地区、景観計画区域、		
現況	上物有り、解体後更地渡し		
引渡日	相談		
接道状況	南側 6m公道に10.185m接する。		
設備	上・下水道、電気		
備考			
会員番号	物件番号		



札幌市北区新琴似11条3丁目5番7号

北部土地(株)

TEL 011 (764) 7288
FAX 011 (764) 7233

社団法人北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事免許石狩(7)第4251号

専任媒介

■手数料

売買代金の3%+6万円
×消費税5%が仲介手数料
としてかかります。