



物件種目	中古マンション		
マンション名	コープ北10条マンション		
最寄駅	東豊線 北13条東		
間取タイプ	3LDK		
価格	1380万円 (税込)		
所在地	札幌市東区北10条東2丁目1番20号		
交通	地下鉄東豊線 北13条駅 徒歩4分 JR札幌駅北口 徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 6階部分	
	専有面積	登記面積 77.92m ²	バルコニー面積 7.03m ²
	間取内訳	4LDK → 3LDKに変更	
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	1980年3月	総戸数	111戸
管理形態	全部委託	施工会社	坂本建設(株)住友扶業工業(株)
管理費	7,710円	修繕積立金	8,000円
現況	空	引渡日	相談
駐車場	空き有り 1台 月額7,500円		
本体設備	都市ガス・上水道・下水道・北海道電力		
各戸設備	エアコン・TESシステム・照明器具		
備考	トランクルーム(無料)		
会員番号		物件番号	

＝オススメポイント！＝

令和元年 ユニットバス・洗面化粧台・洗浄機能付き便器交換・全室木フローリングに交換
 レッジフード交換・エアコン交換・照明器具交換・南向きバルコニー **駐車場空き有り！**

物件番号

北海道知事免許 石狩(9)第 4251 号

〒001-0911 札幌市北区新琴似11条3丁目5-7



北部土地株式会社

TEL:011-764-7288

FAX:011-764-7233

【客付会社様へ】

- 手数料 .3%+6万円および消費税がかかります
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 2023. 2. 1

物件所在

東区
中古MS