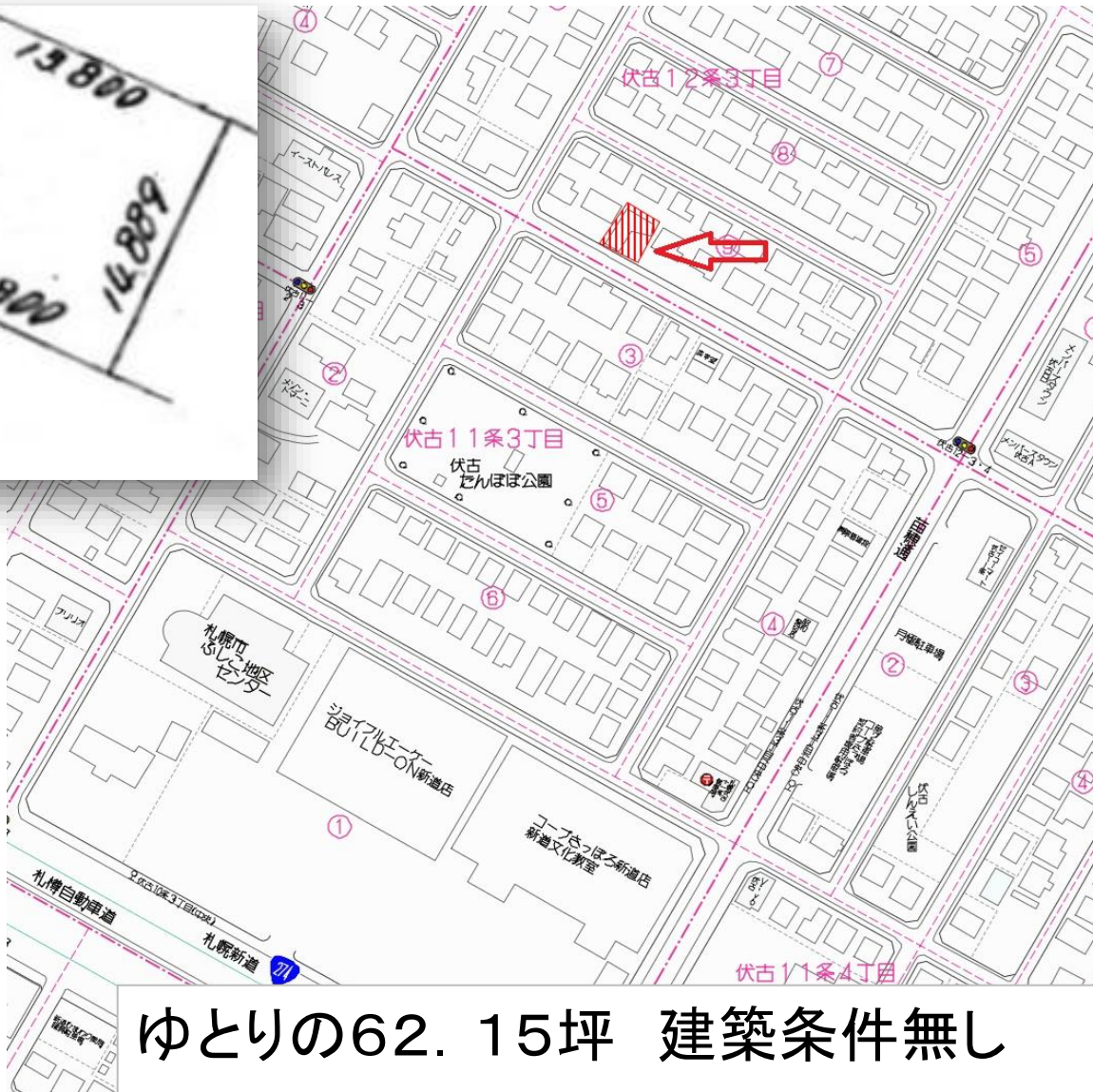




更地渡し



ゆとりの62.15坪 建築条件無し

物件種目	売 地		
最適用途	住宅		
最寄駅	環状通東		
土地面積	公簿 205.46 m ²	ほかに私道面積	m ²
価格	1740万円	3.3m ² 単価	28万円
所在地	札幌市東区伏古12条3丁目421番115		
交通	中央バス 伏古11条3丁目停 徒歩3分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居
建ぺい率	50 %	容 積 率	80 %
他の制限	外壁の後退距離1m・高さ制限10m		
地 勢	平坦		
引渡条件	建物解体更地渡し		
現 況	上物有り	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南西側 札幌市道11mに 13.8m接する		
設 備	電気・上水道・下水道・集中プロパン		
備 考	敷地面積の最低限度165m ²		
会員番号			物件番号

物件番号

北海道知事免許 石狩(10)第 4251 号



北部土地株式会社

〒001-0911 札幌市北区新琴似11条3丁目5-7

TEL:011-764-7288

FAX:011-764-7233

【客付会社様へ】

- 手数料: 3%+6万10万円がかかります
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 2025. 10. 1

物件所在

東区
売土地